

**СН-2012**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**Департамент экономической политики**  
**и развития города Москвы**

**Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2020 года**

**Дополнение**

**1**

**Глава 6**  
**СН-2012.6**

**Укрупненные показатели**  
**стоимости**

**Сборник дополнений**

**Сборник нормативов**

Москва 2020

**Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2020 года.**

**Глава 6. Укрупненные показатели стоимости (СН-2012.6)**

**Дополнение 1. 2020 г. 27 стр.**

Утвержден Распоряжением Департамента экономической политики и развития города Москвы от 24 сентября 2020 года № 15-Р.

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2020 года предназначен для применения при определении стоимости работ по содержанию и эксплуатации (техническому обслуживанию, эксплуатационному контролю, текущему ремонту) зданий и сооружений городского хозяйства, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению, для расчета начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной (максимальной) цены договора, цены договора, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг государственными унитарными предприятиями города Москвы и хозяйственными обществами, в уставном капитале которых доля города Москвы превышает 50 процентов, государственными автономными и бюджетными учреждениями города Москвы, а также дочерними хозяйственными обществами, в уставном капитале которых более 50 процентов долей в совокупности принадлежит указанным юридическим лицам для определения размера субсидий и определения нормативов затрат при формировании государственных заданий бюджетных учреждений, для оценки достоверности определения стоимости работ на объектах городского заказа экспертными организациями.

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>Сборник 2.</b>	<b>Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта городских объектов отрасли "Образование"</b>	<b>6</b>
<b>Отдел 7.</b>	<b>Водоснабжение</b>	<b>7</b>
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	<i>7</i>
Таблица 2-0722-291.	Техническое обслуживание систем горячего и холодного водоснабжения школ-интернатов, построенных по типовому проекту	7
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	<i>7</i>
Таблица 2-0731-292.	Текущий ремонт систем горячего и холодного водоснабжения школ-интернатов, построенных по типовому проекту	7
<b>Отдел 8.</b>	<b>Канализация и водосток</b>	<b>8</b>
<i>Раздел 11.</i>	<i>Санитарная эксплуатация (уборка, очистка)</i>	<i>8</i>
Таблица 2-0811-293.	Очистка трубопроводов канализации (50%) школ-интернатов, построенных по типовому проекту	8
<b>Отдел 9.</b>	<b>Отопление и теплоснабжение</b>	<b>8</b>
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	<i>8</i>
Таблица 2-0922-294.	Гидравлическая опрессовка трубопроводов отопления, теплоснабжения и водоснабжения школ-интернатов, построенных по типовому проекту	8
Таблица 2-0922-295.	Техническое обслуживание систем отопления и теплоснабжения школ-интернатов, построенных по типовому проекту	9
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	<i>9</i>
Таблица 2-0931-296.	Текущий ремонт систем отопления и теплоснабжения школ-интернатов, построенных по типовому проекту	9
<b>Отдел 10.</b>	<b>Вентиляция и кондиционирование воздуха</b>	<b>10</b>
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	<i>10</i>
Таблица 2-1022-288.	Очистка и дезинфекция вентиляционного оборудования в школах-интернатах, построенных по типовому проекту	10
Таблица 2-1022-297.	Техническое обслуживание систем вентиляции и кондиционирования воздуха в течение года школ-интернатов, построенных по типовому проекту	10
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	<i>11</i>
Таблица 2-1031-298.	Текущий ремонт систем вентиляции и кондиционирования воздуха в течение года школ-интернатов, построенных по типовому проекту	11
<b>Отдел 11.</b>	<b>Электроосвещение и силовое оборудование</b>	<b>11</b>
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	<i>11</i>
Таблица 2-1122-311.	Техническое обслуживание систем силового электрооборудования школ-интернатов построенных по типовому проекту	11
Таблица 2-1122-313.	Техническое обслуживание электроосветительных приборов и сетей электроосвещения школ-интернатов, построенных по типовому проекту	12
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	<i>12</i>
Таблица 2-1131-312.	Текущий ремонт систем силового электрооборудования школ-интернатов, построенных по типовому проекту	12
Таблица 2-1131-314.	Текущий ремонт электроосветительных приборов и сетей электроосвещения школ-интернатов, построенных по типовому проекту	13

проекту

<b>Отдел 12.</b>	<b>Сети связи и сигнализации</b>	13
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	13
Таблица 2-1222-247.	Техническое обслуживание систем оповещения о пожаре в школах, построенных по типовому проекту	13
Таблица 2-1222-255.	Техническое обслуживание систем охранной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту	14
Таблица 2-1222-257.	Техническое обслуживание систем пожарной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту	14
Таблица 2-1222-259.	Техническое обслуживание систем оповещения о пожаре в детских садах, построенных по типовому проекту	14
Таблица 2-1222-299.	Техническое обслуживание систем охранной сигнализации школ-интернатов, построенных по типовому проекту	15
Таблица 2-1222-301.	Техническое обслуживание систем пожарной сигнализации школ-интернатов, построенных по типовому проекту	15
Таблица 2-1222-303.	Техническое обслуживание сети городской телефонной связи школ-интернатов, построенных по типовому проекту	15
Таблица 2-1222-305.	Техническое обслуживание сети городского проводного вещания школ-интернатов, построенных по типовому проекту	16
Таблица 2-1222-307.	Техническое обслуживание систем оповещения о пожаре школ-интернатов, построенных по типовому проекту	16
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	17
Таблица 2-1231-248.	Текущий ремонт систем оповещения о пожаре в школах, построенных по типовому проекту	17
Таблица 2-1231-256.	Текущий ремонт систем охранной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту	17
Таблица 2-1231-258.	Текущий ремонт систем пожарной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту	17
Таблица 2-1231-260.	Текущий ремонт систем оповещения о пожаре в детских садах, построенных по типовому проекту	18
Таблица 2-1231-300.	Текущий ремонт систем охранной сигнализации школ-интернатов, построенных по типовому проекту	18
Таблица 2-1231-302.	Текущий ремонт систем пожарной сигнализации школ-интернатов, построенных по типовому проекту	18
Таблица 2-1231-304.	Текущий ремонт сети городской телефонной связи школ-интернатов, построенных по типовому проекту	19
Таблица 2-1231-306.	Текущий ремонт сети городского проводного вещания школ-интернатов, построенных по типовому проекту	19
<b>Сборник 4.</b>	<b>Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта подъемно-транспортного оборудования</b>	20
<b>Отдел 2.</b>	<b>Грузовые лифты</b>	21
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	21
Таблица 4-0222-28.	Техническое обслуживание лифтов грузовых тротуарных, г/п 500 кг, скорость движения кабины 0,22 м/с, ежемесячное, на количество этажей	21
Таблица 4-0222-29.	Техническое обслуживание лифтов грузовых тротуарных, г/п 500 кг, скорость движения кабины 0,22 м/с, ежеквартальное, на количество этажей	21
Таблица 4-0222-30.	Техническое обслуживание лифтов грузовых тротуарных, г/п 500 кг, скорость движения кабины 0,22 м/с, полугодовое, на количество этажей	22
Таблица 4-0222-31.	Техническое обслуживание лифтов грузовых тротуарных, г/п 500 кг, скорость движения кабины 0,22 м/с, годовое, на количество этажей	23

Отдел 3.	Больничные лифты	24
Раздел 22.	Техническое обслуживание	24
Таблица 4-0322-24.	Техническое обслуживание лифтов больничных с верхним машинным помещением, с дверями кабины и шахты распашными, с проходной кабиной, г/п 500 кг, скорость движения кабины 0,5 м/с, ежемесячное, на количество этажей	24
Таблица 4-0322-25.	Техническое обслуживание лифтов больничных с верхним машинным помещением, с дверями кабины и шахты распашными, с проходной кабиной, г/п 500 кг, скорость движения кабины 0,5 м/с, ежеквартальное, на количество этажей	25
Таблица 4-0322-26.	Техническое обслуживание лифтов больничных с верхним машинным помещением, с дверями кабины и шахты распашными, с проходной кабиной, г/п 500 кг, скорость движения кабины 0,5 м/с, полугодовое, на количество этажей	26
Таблица 4-0322-27.	Техническое обслуживание лифтов больничных с верхним машинным помещением, с дверями кабины и шахты распашными, с проходной кабиной, г/п 500 кг, скорость движения кабины 0,5 м/с, годовое, на количество этажей	27

**СН-2012**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**Департамент экономической политики**  
**и развития города Москвы**

**Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.01.2020 года**

**СН-2012.6-2**

**Укрупнённые показатели стоимости технического обслуживания и ремонта городских объектов отрасли "Образование"**

**Сборник нормативов**

Москва 2020

Отдел № 7. Водоснабжение

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-0722-291. Техническое обслуживание систем горячего и холодного водоснабжения школ-интернатов, построенных по типовому проекту

Состав работ: 1. Осмотр, техническое обслуживание и мелкий ремонт трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Заграты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-0722-291-3	2-02-76, 2-02-76к	293,44	84,34	78,37	8,72	98,43	23,58	0,36

Раздел № 31. Ремонт

Таблица № 2-0731-292. Текущий ремонт систем горячего и холодного водоснабжения школ-интернатов, построенных по типовому проекту

Состав работ: 1. Осмотр и мелкий ремонт трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры.

2. Ремонт участков трубопроводов сваркой.

3. Осмотр и текущий ремонт запорной арматуры.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Заграты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-0731-292-3	2-02-76, 2-02-76к	422,97	139,02	102,26	0,97	147,51	33,21	0,60

Отдел № 8. Канализация и водосток

Раздел № 11. Санитарная эксплуатация (уборка, очистка)

Таблица № 2-0811-293. Очистка трубопроводов канализации (50%) школ-интернатов, построенных по типовому проекту

Состав работ: 1. Очистка отдельных участков трубопроводов канализации.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Заграты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-0811-293-3	2-02-76, 2-02-76к	366,86	203,81	-	-	142,67	20,38	0,89

Отдел № 9. Отопление и теплоснабжение

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-0922-294. Гидравлическая опрессовка трубопроводов отопления, теплоснабжения и водоснабжения школ-интернатов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр трубопроводов.
2. Присоединение трубопроводов к гидравлическому прессу.
3. Установка заглушек и манометров.
4. Наполнение системы водой до заданного давления.
5. Повторный осмотр трубопроводов, устранение дефектов.
6. Окончательная проверка и сдача системы.
7. Спуск воды из системы, снятие заглушек, манометра и отсоединение пресса.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Заграты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-0922-294-3	2-02-76, 2-02-76к	3135,82	1714,73	3,09	46,21	1200,32	171,47	6,00



**Таблица № 2-0922-295. Техническое обслуживание систем отопления и теплоснабжения школ-интернатов, построенных по типовому проекту**

Состав работ: 1. Осмотр и мелкий ремонт трубопроводов, приборов и запорно-регулирующей арматуры.

Измеритель: 100 м<sup>2</sup>

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.						Заграты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м <sup>3</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
2-0922-295-3	2-02-76, 2-02-76к	501,41	158,58	118,30	15,33	170,47	38,73	0,71		

**Раздел № 31. Ремонт**

**Таблица № 2-0931-296. Текущий ремонт систем отопления и теплоснабжения школ-интернатов, построенных по типовому проекту**

Состав работ: 1. Осмотр и мелкий ремонт трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры.

2. Ремонт участков трубопроводов сваркой.

3. Осмотр и текущий ремонт запорной арматуры.

Измеритель: 100 м<sup>2</sup>

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.						Заграты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м <sup>3</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
2-0931-296-3	2-02-76, 2-02-76к	767,28	337,81	73,00	35,67	272,98	47,82	1,57		

Отдел № 10. Вентиляция и кондиционирование воздуха

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-1022-288. Очистка и дезинфекция вентиляционного оборудования в школах-интернатах, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Очистка и дезинфекция воздуховодов.
2. Очистка и дезинфекция зонтов над оборудованием пищеблоков и жиронавливающих фильтров.
3. Очистка и дезинфекция приточных установок: очистка корпуса, решеток, клапанов, фильтров, воздухоподогревателей, вентиляторов, шумоглушителей, очистка и дезинфекция воздухозаборных камер, фильтрующих, теплообменных, вентиляторных секций.
4. Очистка вытяжных установок: вентиляторов, вытяжных камер, шумоглушителей.

Измеритель:  
100 м<sup>2</sup>

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Загрязны труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1022-288-3	2-02-76, 2-02-76к	1864,98	579,74	487,52	6,62	642,21	148,89	2,62

Таблица № 2-1022-297. Техническое обслуживание систем вентиляции и кондиционирования воздуха в течение года школ-интернатов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Техническое обслуживание приборов вентиляции и кондиционирования воздуха:  
-воздушных фильтров;  
-вентиляторов;  
-приточно-вытяжных установок;  
-шумоглушителей;  
-воздухораспределителей;  
-клапанов и воздушных заслонок;  
-воздуховодов;  
-решеток;  
-тепловых завес.

Измеритель:  
100 м<sup>2</sup>

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Загрязны труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1022-297-3	2-02-76, 2-02-76к	2967,18	1637,74	7,02	7,90	1149,55	164,97	6,40

**Раздел № 31. Ремонт**

**Таблица № 2-1031-298. Текущий ремонт систем вентиляции и кондиционирования воздуха в течение года школ-интернатов, построенных по типовому проекту**

**Состав работ:**

1. Текущий ремонт приборов систем вентиляции и кондиционирования воздуха:

- воздушных фильтров;
- вентиляторов;
- шумоглушителей;
- воздухораспределителей;
- клапанов и воздушных заслонок;
- решеток;
- тепловых завес.

**Измеритель:**

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1031-298-3	2-02-76, 2-02-76к	1997,35	1074,81	-	62,69	752,37	107,48	4,20

**Отдел № 11. Электроосвещение и силовое электрооборудование**

**Раздел № 22. Техническое обслуживание**

**Таблица № 2-1122-311. Техническое обслуживание систем силового электрооборудования школ-интернатов построенных по типовому проекту**

**Состав работ:**

1. Осмотр сетей и приборов.
2. Техническое обслуживание силовых сетей.
3. Техническое обслуживание шкафов и щитов.
4. Техническое обслуживание трансформаторов.
5. Техническое обслуживание автоматических выключателей.
6. Техническое обслуживание вводных распределительных ящиков.
7. Техническое обслуживание шкафов учета электроэнергии.
8. Техническое обслуживание клеммных коробок.

**Измеритель:**

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1122-311-3	2-02-76, 2-02-76к	1118,22	572,49	38,81	21,92	420,25	64,75	2,67

**Таблица № 2-1122-313. Техническое обслуживание электроосветительных приборов и сетей электроосвещения школ-интернатов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов.
2. Техническое обслуживание сетей освещения.
3. Техническое обслуживание щитов осветительных.
4. Техническое обслуживание электроосветительных приборов.

Измеритель:  
100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Загрязны труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1122-313-3	2-02-76, 2-02-76к	1830,64	987,88	3,26	46,92	693,16	99,42	5,00

**Раздел № 31. Ремонт**

**Таблица № 2-1131-312. Текущий ремонт систем силового электрооборудования школ-интернатов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов.
2. Текущий ремонт силовых сетей.
3. Текущий ремонт шкафов и щитов.
4. Текущий ремонт трансформаторов.
5. Текущий ремонт автоматических выключателей.
6. Текущий ремонт вводных распределительных ящиков.
7. Текущий ремонт шкафов учета электроэнергии.
8. Текущий ремонт клеммных коробок.

Измеритель:  
100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Загрязны труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1131-312-3	2-02-76, 2-02-76к	1451,30	700,31	99,61	21,80	540,29	89,29	3,22

Таблица № 2-1131-314. Текущий ремонт электроосветительных приборов и сетей электроосвещения школ-интернатов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов.
2. Текущий ремонт сетей освещения.
3. Текущий ремонт щитов осветительных.
4. Текущий ремонт электроосветительных приборов.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1131-314-3	2-02-76, 2-02-76к	2144,64	1114,71	38,06	73,62	799,42	118,83	4,37

Отдел № 12. Сети связи и сигнализации

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-1222-247. Техническое обслуживание систем оповещения о пожаре в школах, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы оповещения.
2. Техническое обслуживание:
  - трансляционных узлов;
  - усилителей;
  - оповещателей и громкоговорителей;
  - колодок клеммных и ящиков.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1222-247-7	V-76	328,00	143,62	24,06	28,69	112,62	19,01	0,54

**Таблица № 2-1222-255. Техническое обслуживание систем охранной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов системы сигнализации.
2. Техническое обслуживание извещателей и приборов сигнализации.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Заграты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1222-255-5	2МГ-04-3	1352,32	729,21	-	39,75	510,44	72,92	2,70

**Таблица № 2-1222-257. Техническое обслуживание систем пожарной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов системы сигнализации.
2. Техническое обслуживание извещателей и приборов сигнализации.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Заграты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1222-257-5	2МГ-04-3	1067,61	575,75	11,75	11,33	408,93	59,85	2,14

**Таблица № 2-1222-259. Техническое обслуживание систем оповещения о пожаре в детских садах, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы оповещения.
2. Техническое обслуживание:
  - трансляционных узлов;
  - усилителей;
  - оповещателей и громкоговорителей;
  - колодок клеммных и ящиков.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей.

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Заграты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1222-259-5	V-49	343,63	177,50	-	24,13	124,25	17,75	0,64

**Таблица № 2-1222-299. Техническое обслуживание систем охранной сигнализации школ-интернатов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов системы сигнализации.
2. Техническое обслуживание извещателей и приборов сигнализации.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Загрязны труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1222-299-3	2-02-76, 2-02-76к	762,71	409,67	6,78	13,80	290,18	42,28	1,54

**Таблица № 2-1222-301. Техническое обслуживание систем пожарной сигнализации школ-интернатов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов системы сигнализации.
2. Техническое обслуживание извещателей и приборов сигнализации.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Загрязны труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1222-301-3	2-02-76, 2-02-76к	1424,17	773,81	9,06	15,94	546,23	79,13	2,92

**Таблица № 2-1222-303. Техническое обслуживание сети городской телефонной связи школ-интернатов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы городской телефонной связи.
2. Техническое обслуживание приборов:  
-колодки клеммные и ящики,  
-муфты.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Загрязны труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1222-303-3	2-02-76, 2-02-76к	46,50	25,74	-	0,18	18,01	2,57	0,09

**Таблица № 2-1222-305. Техническое обслуживание сети городского проводного вещания школ-интернатов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы городской телефонной связи.
2. Техническое обслуживание приборов:

-колодки клеммные и ящики;

-муфты.

3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2-1222-305-3	2-02-76, 2-02-76к	151,19	82,37	-	2,92	57,66	8,24	0,30	

**Таблица № 2-1222-307. Техническое обслуживание систем оповещения о пожаре школ-интернатов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы оповещения.

2. Техническое обслуживание:

-трансляционных узлов,

-усилителей;

-оповещателей и громкоговорителей;

-колодок клеммных и ящиков.

3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2-1222-307-3	2-02-76, 2-02-76к	300,48	129,61	33,01	11,19	107,33	19,34	0,48	



**Раздел № 31. Ремонт**

**Таблица № 2-1231-248. Текущий ремонт систем оповещения о пожаре в школах, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы оповещения.
2. Текущий ремонт:

- трансляционных узлов;
- усилителей;
- оповещателей и громкоговорителей;
- колодок клеммных и ящиков.

3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Заграты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1231-248-7	V-76	364,21	197,97	1,57	5,20	139,37	20,10	0,75

**Таблица № 2-1231-256. Текущий ремонт систем охранной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы сигнализации.
2. Текущий ремонт извещателей и приборов сигнализации: отсоединение с последующей установкой приборов, проверка электрических параметров, проверка электросхемы, очистка контактов и элементов схемы при необходимости.
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Заграты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1231-256-5	2МГ-04-3	1476,29	786,25	33,30	4,55	567,12	85,07	3,00

**Таблица № 2-1231-258. Текущий ремонт систем пожарной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы сигнализации.
2. Текущий ремонт извещателей и приборов сигнализации: отсоединение с последующей установкой приборов, проверка электрических параметров, проверка электросхемы, очистка контактов и элементов схемы при необходимости.
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Заграты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1231-258-5	2МГ-04-3	1282,99	606,61	108,04	7,86	478,93	81,55	2,32

**Таблица № 2-1231-260. Текущий ремонт систем оповещения о пожаре в детских садах, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы оповещения.
2. Текущий ремонт:
  - трансляционных узлов;
  - усилителей;
  - оповещателей и громкоговорителей;
  - колодок клеммных и ящиков.
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1231-260-5	V-49	414,75	222,25	5,44	5,46	158,32	23,28	0,84

**Таблица № 2-1231-300. Текущий ремонт систем охранной сигнализации школ-интернатов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы сигнализации.
2. Текущий ремонт извещателей и приборов сигнализации: отсоединение с последующей установкой приборов, проверка электрических параметров, проверка электросхемы, очистка контактов и элементов схемы при необходимости.
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1231-300-3	2-02-76, 2-02-76к	1143,12	583,15	53,35	2,98	435,02	68,62	2,26

**Таблица № 2-1231-302. Текущий ремонт систем пожарной сигнализации школ-интернатов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы сигнализации.
2. Текущий ремонт извещателей и приборов сигнализации: отсоединение с последующей установкой приборов, проверка электрических параметров, проверка электросхемы, очистка контактов и элементов схемы при необходимости.
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1231-302-3	2-02-76, 2-02-76к	1641,92	859,95	51,43	6,80	627,81	95,93	3,28

**Таблица № 2-1231-304. Текущий ремонт сети городской телефонной связи школ-интернатов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы городской телефонной связи.
2. Текущий ремонт:
  - колодки клеммные и ящички;
  - муфты;
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч
			зарплата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1231-304-3	2-02-76, 2-02-76к	65,96	32,77	4,05	0,10	24,98	4,06	0,13

**Таблица № 2-1231-306. Текущий ремонт сети городского проводного вещания школ-интернатов, построенных по типовому проекту**

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы городского проводного вещания.
2. Текущий ремонт приборов:
  - трансформаторов абонентских;
  - вводов абонентских;
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч
			зарплата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1231-306-3	2-02-76, 2-02-76к	188,82	104,13	0,10	1,22	72,94	10,43	0,41

**СН-2012**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**Департамент экономической политики**  
**и развития города Москвы**

**Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2020 года**

**Глава 6**

**Укрупненные показатели стоимости**

**СН-2012.6-4**

**Сборник 4**  
**Укрупненные показатели стоимости**  
**технического обслуживания и**  
**ремонта подъемно-транспортного**  
**оборудования**

**Сборник нормативов**

Москва 2020

Отдел № 2. Грузовые лифты

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 4-0222-28. Техническое обслуживание лифтов грузовых тротуарных, г/л 500 кг, скорость движения кабины 0,22 м/с, ежемесячное, на количество этажей

Состав работ:

1. Ежемесячное техническое обслуживание оборудования лифта:

- тормозного устройства;
- электродвигателя, редуктора и рамы лебедки;
- кабины (платформы) лифта;
- поста управления;
- ограждения шахты;
- направляющих.

Измеритель: 1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4-0222-28-1	2	1867,09	942,26	70,62	51,25	695,08	107,88	3,56
4-0222-28-2	3	2125,78	1069,31	83,46	59,47	790,48	123,06	4,04

Таблица № 4-0222-29. Техническое обслуживание лифтов грузовых тротуарных, г/л 500 кг, скорость движения кабины 0,22 м/с, ежеквартальное, на количество этажей

Состав работ:

1. Ежеквартальное техническое обслуживание оборудования лифта:

- тормозного устройства;
- электродвигателя, редуктора и рамы лебедки;
- кабины (платформы) лифта;
- поста управления;
- направляющих;
- концевых выключателей;
- барабана лебедки и отводных блоков;
- дверей шахты, лока.

Измеритель: 1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4-0222-29-1	2	4304,66	2165,07	179,75	102,71	1605,89	251,24	8,18
4-0222-29-2	3	4710,23	2366,23	199,01	113,52	1756,39	275,08	8,94

Таблица № 4-0222-30. Техническое обслуживание лифтов грузовых тротуарных, г/л 500 кг, скорость движения кабины 0,22 м/с, полугодовое, на количество этажей

Состав работ:

1. Полугодовое техническое обслуживание оборудования лифта:

- тормозного устройства;
- электродвигателя, редуктора и рамы лебедки;
- кабины (платформы) лифта;
- поста управления;
- ограждения шахты;
- направляющих;
- концевых выключателей;
- барабана лебедки и отводных блоков;
- дверей шахты, люка;
- вводного устройства, низковольтного устройства, трансформаторов;
- канатов.

Измеритель:

1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Заграты труда, чел.-ч	
			зароботная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4-0222-30-1	2	6114,50	2715,59	218,26	856,28	2010,61	313,76	10,26
4-0222-30-2	3	6983,43	3144,35	256,78	888,12	2330,11	364,07	11,88

Таблица № 4-0222-31. Техническое обслуживание лифтов грузовых тротуарных, г/л 500 кг, скорость движения кабины 0,22 м/с, годовое, на количество этажей

Состав работ:

1. Годовое техническое обслуживание оборудования лифта:

- тормозного устройства;
- электродвигателя, редуктора и рамы лебедки;
- кабины (платформы) лифта;
- поста управления;
- ограждения шахты;
- направляющих;
- концевых выключателей;
- барабана лебедки и отводных блоков;
- дверей шахты, люка;
- вводного устройства, низковольтного устройства, трансформаторов;
- канатов;
- шунтов, датчиков селекции и точной остановки;
- оборудования шахты.

Измеритель:

1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
4-0222-31-1		9288,55	4319,51	353,05	914,67	3201,11	500,21	16,32	
4-0222-31-2		10380,09	4854,15	404,41	956,77	3601,17	563,59	18,34	

Отдел № 3. Больничные лифты

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 4-0322-24. Техническое обслуживание лифтов больничных с верхним машинным помещением, с дверями кабины и шахты распашными, с проходной кабиной, г/л 500 кг, скорость движения кабины 0,5 м/с, ежемесячное, на количество этажей

Состав работ:

1. Ежемесячное техническое обслуживание оборудования лифта:

- лебедки (включая тормозное устройство, электродвигатель, канатоподъемный шкив, отводные блоки, редуктор и раму лебедки);
- приборов освещения кабины;
- купе, каркаса кабины и балансирной подвески, дверей кабины;
- приказного и вызывных постов;
- освещения, ограждений, дверей шахты;
- направляющих кабины и противовеса.

Измеритель: 1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Загрязны труда, чел.-ч	
			зароботная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
4-0322-24-1	2	4705,52	2361,04	192,59	129,01	1749,52	273,36	8,94	
4-0322-24-2	3	5449,87	2729,40	220,84	162,38	2021,58	315,67	10,34	
4-0322-24-3	4	6194,16	3097,76	249,09	195,75	2293,61	357,95	11,74	
4-0322-24-4	5	6938,54	3466,12	277,34	229,12	2565,70	400,26	13,14	
4-0322-24-5	6	7682,84	3834,48	305,59	262,49	2837,74	442,54	14,54	
4-0322-24-6	7	8427,22	4202,84	333,84	295,86	3109,82	484,86	15,94	
4-0322-24-7	8	9171,54	4571,20	362,09	329,23	3381,85	527,17	17,34	
4-0322-24-8	9	9915,87	4939,56	390,34	362,60	3653,91	569,46	18,74	



Таблица № 4-0322-25. Техническое обслуживание лифтов больших с верхним машинным помещением, с дверями кабины и шахты распашными, с проходной кабиной, г/л 500 кг, скорость движения кабины 0,5 м/с, ежеквартальное, на количество этажей

Состав работ:

1. Ежеквартальное техническое обслуживание оборудования обслуживания лифта:
  - лебедки (включая тормозное устройство, электродвигатель, канатоведущий шкив, отводные блоки, редуктор и раму лебедки);
  - установки конечного выключателя;
  - приборов освещения кабины;
  - купе, каркаса кабины и балансирной полвески, дверей кабины;
  - прикладного и вызывных постов;
  - освещения, ограждений, дверей шахты;
  - направляющих кабины и противовеса;
  - ограничителя скорости;
  - электропроводки на кабине лифта, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств кабины;
  - ловителей и механизма включения ловителей;
  - полвески, верхней балки, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств противовеса;
  - оборудования приямка;
  - проверка режима работы лифта "Управление из машинного помещения";
  - проверка режима "Ревизия" и действия выключателя С.П.К.

Измеритель: 1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
4-0322-25-1	2	11568,23	5870,64	475,04	195,42	4348,22	678,91	22,20	
4-0322-25-2	3	12369,74	6270,76	503,29	228,79	4642,51	724,39	23,72	
4-0322-25-3	4	13171,21	6670,88	531,54	262,16	4936,78	769,85	25,24	
4-0322-25-4	5	13972,75	7071,00	559,79	295,53	5231,09	815,34	26,76	
4-0322-25-5	6	14774,23	7471,12	588,04	328,90	5525,37	860,80	28,28	
4-0322-25-6	7	15575,77	7871,24	616,29	362,27	5819,67	906,30	29,80	
4-0322-25-7	8	16377,25	8271,36	644,54	395,64	6113,94	951,77	31,32	
4-0322-25-8	9	17178,76	8671,48	672,79	429,01	6408,24	997,24	32,84	

**Таблица № 4-0322-26. Техническое обслуживание лифтов больших с верхним машинным помещением, с дверями кабины и шахты распашными, с проходной кабиной, г/п 500 кг, скорость движения кабины 0,5 м/с, полууголовое, на количество этажей**

**Состав работ:**

1. Полууголовое техническое обслуживание оборудования лифта:
  - лебедки (включая тормозное устройство, электродвигатель, канатоведущий шкив, отводные блоки, редуктор и раму лебедки);
  - приборов освещения кабины;
  - куле, каркаса кабины и балансирной подвески, низа кабины, дверей кабины;
  - приказного и вызывных постов;
  - освещения, отражений, дверей шахты;
  - направляющих кабины и противовеса;
  - установки концевых выключателя;
  - ограничителя скорости;
  - электроразводки на кабине лифта, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств кабины;
  - ловителей и механизма включения ловителей;
  - подвески, верхней балки, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств противовеса;
  - оборудования приямка;
  - вводного устройства, низковольтного комплектного устройства;
  - канатов;
  - устройство слабны подъемных канатов (С.П.К.), дополнительного устройства слабны подъемных канатов (Д.У.С.К.);
  - проверка режима работы лифта "Управление из машинного помещения";
  - проверка режима "Гевизия" и действия выключателя С.П.К.

**Измеритель:**

1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тп	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
4-0322-26-1	2	16271,30	7924,55	629,10	940,17	5863,39	914,09	29,96	
4-0322-26-2	3	17355,48	8467,57	670,19	977,22	6264,15	976,35	32,02	
4-0322-26-3	4	18439,62	9010,59	711,28	1014,27	6664,90	1038,58	34,08	
4-0322-26-4	5	19523,83	9553,61	752,37	1051,32	7065,70	1100,83	36,14	
4-0322-26-5	6	20607,99	10096,63	793,46	1088,37	7466,46	1163,07	38,20	
4-0322-26-6	7	21692,20	10639,65	834,55	1125,42	7867,24	1225,34	40,26	
4-0322-26-7	8	22776,35	11182,67	875,64	1162,47	8267,99	1287,58	42,32	
4-0322-26-8	9	23860,53	11725,69	916,73	1199,52	8668,77	1349,82	44,38	

**Таблица № 4-0322-27. Техническое обслуживание лифтов больших с верхним машинным помещением, с дверями кабины и шахты распашными, с проходной кабиной, г/п 500 кг, скорость движения кабины 0,5 м/с, годовое, на количество этажей**

Состав работ:

1. Годовое техническое обслуживание оборудования лифта:

- лебедки (включая тормозное устройство, электродвигатель, канатоведущий шкив, отводные блоки, редуктор и раму лебедки);
- приборов освещения кабины;
- купе, каркаса кабины и балансирной подвески, низа кабины, дверей кабины;
- приказного и вызывных постов;
- освещения, ограждений, дверей шахты;
- направляющих кабины и противовеса;
- установок концевого выключателя;
- ограничителя скорости;
- электропроводки на кабине лифта, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств кабины;
- ловителей и механизма включения ловителей;
- подвески, верхней балки, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств противовеса;
- оборудования приямка;
- вводного устройства, низковольтного комплектного устройства;
- канатов;
- устройство слабны подъемных канатов (С.П.К.), дополнительное устройство слабны подъемных канатов (Д.У.С.К.);
- шпунтов, датчиков селекции и точной остановки;
- электроаппаратов и электропроводки в шахте лифта;
- проверка режима работы лифта "Управление из машинного помещения";
- проверка режима "Ревизия" и действия выключателя С.П.К.

Измеритель:

1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
4-0322-27-1		21409,53	10560,59	828,06	996,06	7808,64	1216,18	39,90	
4-0322-27-2		23326,09	11518,70	911,52	1046,48	8521,28	1328,11	43,52	
4-0322-27-3		25242,66	12476,81	994,98	1096,90	9233,89	1440,08	47,14	
4-0322-27-4		27159,20	13434,92	1078,44	1147,32	9946,52	1552,00	50,76	
4-0322-27-5		29075,78	14393,03	1161,90	1197,74	10659,15	1663,96	54,38	
4-0322-27-6		30992,44	15351,14	1245,36	1248,16	11371,84	1775,94	58,00	
4-0322-27-7		32908,98	16309,25	1328,82	1298,58	12084,46	1887,87	61,62	
4-0322-27-8		34825,56	17267,36	1412,28	1349,00	12797,09	1999,83	65,24	